見積参考資料

委託業務名 R8サス　旧保健環境センター　建物事前調査業務

注意

「見積参考資料」は入札参加者の迅速で適正な業務委託費の見積りのための一資料であり、委託契約を拘束するものではない。

業務委託料内訳書

業務名	Ｒ８サス　旧保健環境センター　建物事前調査業務	業　種 項　目	公共工事に伴う建物等の損害等調査 公共工事に伴う建物等の損害等調査

項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
公共工事に伴う建物等の損害等調査		式	1				
地盤変動影響調査		式	1				
共通		式	1				
作業計画書の作成		業務	1				内　1号
打合せ協議		式	1				
打合せ協議		業務	1				内　2号
現地踏査		業務	1				内　3号
事前調査		式	1				
木造建物C調査	70m2未満、内部調査あり	棟	1				単　1号
非木造建物ｲ調査	200m2以上400m2未満、内部調査あり	棟	5				単　2号
非木造建物ｲ調査	400m2以上600m2未満、内部調査あり	棟	5				単　3号
非木造建物ﾊ調査	200m2未満、内部調査あり	棟	1				単　4号
区分所有建物等調査	35m2未満、内部調査あり	戸	15				単　5号

徳島県

業務委託料内訳書

業務名	Ｒ８サス　旧保健環境センター　建物事前調査業務	業　種 項　目	公共工事に伴う建物等の損害等調査 公共工事に伴う建物等の損害等調査

項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
区分所有建物等調査	100m2以上150m2未満、内部調査あり	戸	1				単　6号
区分所有建物等調査	150m2以上225m2未満、内部調査あり	戸	1				単　7号
工作物調査	100m2未満	箇所	12				単　8号
工作物調査	630m2以上1,300m2未満	箇所	1				単　9号
直接経費		式	1				
直接経費		式	1				
材料費		式	1				
材料費		式	1				
旅費交通費		式	1				
旅費交通費(率計上)		式	1				内　4号
直接原価（その他原価除く）		式	1				
その他原価		式	1				内　5号
一般管理費等		式	1				内　6号

業務委託料内訳書

業務名	Ｒ８サス　旧保健環境センター　建物事前調査業務	業　種 項　目	公共工事に伴う建物等の損害等調査 直接経費

項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
工損調査等業務価格		式	1				
消費税相当額		式	1				
工損調査等業務費		式	1				

１次内訳書

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

内　1号	作業計画書の作成		

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
作業計画書の作成		業務	1			内　7号
合計						

１次内訳書

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

内　2号	打合せ協議		

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
打合せ協議		業務	1			内　8号
合計						

１次内訳書

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

内　3号	現地踏査		

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
現地踏査		業務	1			内　9号
合計						

１次内訳書

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

内　4号	旅費交通費(率計上)		

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
旅費交通費		式	1			
合計						

１次内訳書

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

内　5号	その他原価		

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費（工損調査）		式	1			
α／(1－α)		%				
その他原価		式	1			
合計						

１次内訳書

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

内　6号	一般管理費等		

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
業務原価		式	1			
β／(1－β)		%				
一般管理費等		式	1			
調整額						
合計						

１次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　1号	木造建物C調査	70m2未満、内部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
木造建物C調査		棟	1			単　10号
合計						
単価						

１次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　2号	非木造建物ｲ調査	200m2以上400m2未満、内部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
非木造建物ｲ調査		棟	1			単　11号
合計						
単価						

１次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　3号	非木造建物ｲ調査	400m2以上600m2未満、内部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
非木造建物ｲ調査		棟	1			単　12号
合計						
単価						

１次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　4号	非木造建物ﾊ調査	200m2未満、内部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
非木造建物ﾊ調査		棟	1			単　13号
合計						
単価						

１次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　5号	区分所有建物等調査	35m2未満、内部調査あり	単位	戸	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
区分所有建物等調査		戸	1			単　14号
合計						
単価						

１次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　6号	区分所有建物等調査	100m2以上150m2未満、内部調査あり	単位	戸	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
区分所有建物等調査		戸	1			単　15号
合計						
単価						

１次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　7号	区分所有建物等調査	150m2以上225m2未満、内部調査あり	単位	戸	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
区分所有建物等調査		戸	1			単　16号
合計						
単価						

１次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　8号	工作物調査	100m2未満	単位	箇所	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
工作物調査		箇所	1			単　17号
合計						
単価						

１次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　9号	工作物調査	630m2以上1,300m2未満	単位	箇所	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
工作物調査		箇所	1			単　18号
合計						
単価						

用地調査等業務に対する見積参考資料(積算条件)

種別　等	細別　等	積算条件	
共通	打合せ協議	中間打合せ回数	1　回
事前調査	木造建物C調査	建物延べ面積 建物内部調査	70㎡未満 建物内部調査あり
	非木造建物イ調査	建物延べ面積 建物内部調査	200㎡以上400㎡未満 建物内部調査あり
		建物延べ面積 建物内部調査	400㎡以上600㎡未満 建物内部調査あり
	非木造建物ハ調査	建物延べ面積 建物内部調査	200㎡未満 建物内部調査あり
	区分所有建物等調査	戸当たり延べ面積 建物内部調査	35㎡未満 建物内部調査あり
	区分所有建物等調査	戸当たり延べ面積 建物内部調査	100㎡以上150㎡未満 建物内部調査あり
	区分所有建物等調査	戸当たり延べ面積 建物内部調査	150㎡以上225㎡未満 建物内部調査あり
	工作物調査	敷地面積	100㎡未満
	工作物調査	敷地面積	630㎡以上1,300㎡未満